

ПРИМЉЕНО: 07 МАЈ 2019			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
	VI-23-956/2011-89		

ОДЛУКА ЈЕ ПРАВОСНАЖНА	
ПРИВРЕДНИ СУД У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ	
Дана	03.05. 2019 год.
Управатељ суда у Сремској Митровици	

БЕОГРАД  
29-5252

Република Србија  
ПРИВРЕДНИ СУД У СРЕМСКОЈ МИТРОВИЦИ  
2. Ст. -190/2011  
19.04.2019. године  
Сремска Митровица

Привредни суд у Сремској Митровици, поступајући по стечајном судији Љиљани Комшић, одлучујући у предмету стечаја над стечајним дужником „ПИНКИ“ АД у стечају, Сремска Митровица, МБ 08013993, кога заступа стечајни управник Зоран Стојановић, на основу члана 136. и сходном применом члана 133. став 10. Закона о стечају, доноси дана 19.04.2019. године

## РЕШЕЊЕ

**КОНСТАТУЈЕ СЕ** да је дана 04.04.2019. године извршена продаја стечајног дужника „ПИНКИ“ АД у стечају, Сремска Митровица, МБ 08013993, као ПРАВНОГ ЛИЦА, путем јавног надметања, купцу **ОСТОЈИЋ БОРБУ** из Чалме, Планинска бб, ЈМБГ 0101985890065 а на основу уговора о продаји стечајног дужника као правног лица, који је закључен дана 08.04.2019. године.

**ОБУСТАВЉА СЕ** поступак стечаја у односу на стечајног дужника „ПИНКИ“ АД у стечају, Сремска Митровица, МБ 08013993, а поступак стечаја се **НАСТАВЉА** у односу на стечајну масу стечајног дужника коју чине новчана средства остварена продајом стечајног дужника као правног лица, парнични поступци који се воде код Привредног суда у Сремској Митровици као и имовина која није ушла у процену вредности правног лица.

Стечајну масу заступа стечајни управник Зоран Стојановић.

**НАЛАЖЕ СЕ** стечајном управнику да по правноснажности овог решења региструје стечајну масу код Агенције за привредне регистре.

**НАЛАЖЕ СЕ** РГЗ СКН Сремска Митровица да након правноснажности овог решења изврши брисање свих уписаних терета и забележби у Г ЛН, број 1034, к.о. Шуљам, ЛН број 1035 к.о. Шуљам, ЛН 219 к.о. Манђелос, ЛН број 185 к.о. Дивош, ЛН 1533 к.о. Гргуревци

**НАЛАЖЕ СЕ** АГЕНЦИЈИ ЗА ПРИВРЕДНЕ РЕГИСТРЕ, Београд, да након правноснажности овог решења изврши брисање уписаних залога на покретним стварима, стечајног дужника као залогодавца и то зл. број 23578/2009, зл.број 3907/2010, и зл.број 10346/2010.

**НАЛАЖЕ СЕ** Агенцији за привредне регистре у Београду да по правноснажности овог решења, региструје промену на основу уговора о продаји стечајног дужника као правног лица, у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

За потраживања према стечајном дужнику која су настала до обуставе стечајног поступка ни стечајни дужник ни његов купац не одговарају повериоцима а правна лица која су стечајном дужнику пружала услуге од општег интереса не могу обуставити вршење тих услуга по основу неплаћених рачуна насталих пре отварања стечајног поступка.

### Образложење

Решењем пословни бр. Ст-190/2010 од 02.06.2011. године, отворен је стечајни поступак над стечајним дужником „ПИНКИ“ АД у стечају Сремска Митровица ул. Војвођанских бригада број 1/2.

Стечајни поступак води се у складу са одредбама Закона о стечају ( Службени гласник РС број 104/2009. )

Дана 01.03.2019. године суду је достављено обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје стечајног дужника као правног лица. Продаја је заказана за 04.04.2019. године путем јавног надметања по почетној цени од 17.951.682,49 динара.

Процену је извршио овлашћени процењивач те стечајни судија нема разлога да сумња на резултате процене. На основу извршене процене очигледно је да је повољнији начин продаје стечајног дужника као правног лица јер се тиме постиже повољнија цена него продајом појединачне имовине која је изграђена без грађевинске дозволе.

Дана 10.04.2019 године је стечајни управник доставио обавештење о извршеној продаји дана 04.04.2019. године, примерак уговора о купопродаји стечајног дужника као правног лица, закљученог дана 08.04.2019. године, доказ о уплати купопродајне цене у висини од 17.951.682,49 динара, са захтевом да суд донесе решење након извршене продаје стечајног дужника као правног лица и брисање терета уписаних на имовини која је власништво стечајног дужника као правног лица а сходном применом члана 133. став 10. Закона о стечају.

Брижљивом и савесном оценом свих исправа у списима као и прилога који су достављени уз изјашњење стечајног управника утврђено је да је стечајни управник првенствено извршио процену целисходности продаје стечајног дужника као правног лица, односно целокупне имовине стечајног дужника у односу на продају имовине стечајног дужника у деловима и о томе је обавестио стечајног судију и одбор поверилаца што је у складу са одредбом члана 132. став 2 Закона о стечају, да је пре продаје имовине стечајни управник доставио стечајном судији, одбору поверилаца, повериоцима који имају обезбеђено потраживање на имовини која је предмет продаје и свим лицима која су исказала интерес за ту имовину, обавештење о намери, плану продаје, начину продаје, роковима продаје што је у складу са одредбом члана 133. став 1 Закона о стечају, да је затражио сагласност одбора поверилаца за овакав вид продаје, да је сагласност писменим путем доставило три од пет чланова одбора поверилаца и да су претходно обавештени разлучни и заложни повериоци што је у складу са одредбом члана 135. став 1. Закона о стечају.

На основу изложеног утврђено је да је стечајни управник испоштовао процедуру прописану Законом о стечају и Националним стандаром број 5. у одељку VII i VIII.

Правилника о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом. (Сл. Гласник РС 13/2010), а којим је прописано да:

- Пре него што приступи продаји стечајног дужника као правног лица, стечајни управник мора имати сагласност одбора поверилаца.
- У случају продаје стечајног дужника као правног лица процена мора да прикаже да је овај вид продаје повољнији, односно да је процењена вредност правног лица већа од процене укупне вредности појединачних делова имовине.

Начин одлучивања одбора поверилаца је прописан одредбом члана 39. Закона о стечају. Одредбом става 4. члана 39. прописано је да се сматра да је донета одлука одбора поверилаца када је за ту одлуку гласало више од половине свих чланова одбора поверилаца. Како је за одлуку, којом се даје сагласност стечајном управнику да се стечајни дужник прода као правно лице, писменим путем, јасно и недвосмислено, гласало три од пет чланова одбора поверилаца, применом ове одредбе сматра се да је одлука донета већином гласова свих чланова одбора поверилаца и да иста производи правно дејство.

Како је купац исплатио цену, стечајни судија је сходном применом члана 133. став 12. и на основу члана 136. став 1. Закона о стечају донео решење којим је констатовано да је извршена продаја, обустављен је стечајни поступак у односу на стечајног дужника а настављен је поступак против стечајне масе коју чини новац добијен продајом стечајног дужника као правног лица, имовина која није била предмет процене и парнични поступци који се воде код Привредног суда у Сремској Митровици.

Наложено је АПР да након правноснажности овог решења изврши упис промена у регистру привредних субјеката на основу уговора о продаји стечајног дужника као правног лица а у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

Како је имовина која је у власништву стечајног дужника као правног лица оптерећена теретима и забележбама и уписаним залагама на покретним стварима код АПР, суд је сходном применом члана 133. став 12. Закона о стечају донео решење којим је наложио брисање терета насталих пре извршене продаје.

Како је стечајни поступак обустављен у односу на стечајног дужника престаје и правно дејство забележби о поступку стечаја.

СТЕЧАЈНИ СУДИЈА

**ЉИЉАНА КОМШИЋ с.р.**  
За тачност отправака:

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења дозвољена је жалба у року од 8 дана од дана достављања и дана објаве на огласној табли и електронској табли Привредног суда у Сремској Митровици. Жалба се подноси Привредном апелационом суду у Београду а путем овог суда у два једнака примерка.